

# 新築戸建

物件名称	高田東四丁目新築戸建
建物区分	新築
価格	4,780万円
土地面積	88.14㎡(26.66坪)
私道負担面積	141.94㎡(16分の1)
延床面積	99.36㎡(30.05坪)
所在地	神奈川県横浜市港北区高田東四丁目16-2
所在地区	2
交通	横浜市営グリーンライン高田駅まで徒歩4分
学区	横浜市立 高田東小学校(徒歩10分) 横浜市立 高田中学校(徒歩14分)
間取り	4LDK
構造	木造2階建
築年月	平成25年8月完成入居予定
用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
土地権利	所有権
接道状況	北面側公道 幅員4m 開口6.41m 南西側私道 幅員4m 開口10.05m
現況	建築中
セールスポイント	南西向き角地の為、日当り・通風良好！最寄り駅より平坦な道のり！ 徒歩圏内にコンビニやスーパー、病院多数あり！
周辺環境	
備考	
登録受付日	平成25年4月29日
広告有効期限	平成25年8月上旬
取引態様	専属専任媒介
手数料	3%+6万円

ご見学は、制と  
事前予約！  
お気軽にお問い  
合わせ下さい！

## 新港ホーム株式会社

神奈川県知事免許(3)第23694号 (社)全国宅地建物保証協会  
 (公益社団法人)神奈川県宅地建物取引業協会 会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会 加盟  
 神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央24-12  
 TEL 045-948-3362 MAIL info@shinkohome.com  
 URL http://www.shinkohome.com

### ★充実の設備★

- 床暖房
- 食器洗浄機
- 玄関カードキー
- 大型ユニットバス
- トイレ2ヶ所
- エコジョーズ(給湯器)
- ペアガラス
- カーポート
- 浄水器内蔵シャワー水洗
- 食器ボート
- 浴室TV設置

